

Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики (БУ «Чуваштехинвентаризация» Минэкономразвития Чувашии)

Чăваш Республикин экономика аталанăвĕпе пурлăх хутшăнăвĕсен министерствин «Чăваштехинвентаризация»
бюджет учрежденийĕ)

428020, г. Чебоксары, пер. Бабушкина, д.8, помещение 3

тел. (8-8352) 57-39-67, факс 57-03-07

E-mail: chuvti@mail.ru, chtj_gki@cap.ru

ОКПО04704666, ОГРН1162130065426

ИНН/КПП 2130178292/213001001

Решение

о пересчете кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

" 16 " декабря 2021 г.

№ 2021-639

Бюджетным учреждением Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики проведена проверка расчета кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами:

Кадастровый номер	Акт
21:04:060403:7	№13-3208/21 от 17.08.2021
21:02:010406:47	№13-3256/21 от 19.08.2021
21:02:010101:1	№13-3220/21 от 18.08.2021
21:04:070407:13	№13-3220/21 от 18.08.2021
21:02:010809:775	№13-3340/21 от 26.08.2021
21:21:000000:8703	№13-3360/21 от 27.08.2021
21:21:160112:3	№13-3360/21 от 27.08.2021
21:04:070208:45	№13-3437/21 от 02.09.2021
21:12:120602:193	№13-3437/21 от 02.09.2021
21:12:120101:130	№13-3624/21 от 08.09.2021
21:21:160107:529	№13-3624/21 от 08.09.2021
21:21:160130:21	№13-3624/21 от 08.09.2021
21:21:160107:709	№13-3766/21 от 16.09.2021
21:02:010101:687	№13-3807/21 от 20.09.2021
21:05:010238:350	№13-3807/21 от 20.09.2021
21:02:010808:10	№13-3858/21 от 23.09.2021
21:04:070406:25	№13-3858/21 от 23.09.2021
21:12:120602:195	№13-3911/21 от 28.09.2021
21:02:010101:688	№13-4033/21 от 05.10.2021
21:04:070407:20	№13-4033/21 от 05.10.2021
21:04:070302:7	№13-3685/21 от 13.09.2021
21:04:070309:13	№13-3685/21 от 13.09.2021
21:04:070309:98	№13-3685/21 от 13.09.2021
21:05:010214:273	№13-3720/21 от 14.09.2021
21:09:000000:2848	№13-3720/21 от 14.09.2021
21:02:010809:189	№13-4050/21 от 06.10.2021
21:21:160112:5	№13-4073/21 от 07.10.2021

Кадастровый номер	Акт
21:02:010808:226	№13-4100/21 от 08.10.2021
21:21:160107:545	№13-4153/21 от 13.10.2021
21:05:010233:522	№13-4178/21 от 15.10.2021
21:04:070302:53	№13-4215/21 от 18.10.2021
21:04:070206:27	№13-4273/21 от 22.10.2021
21:04:070206:28	№13-4273/21 от 22.10.2021
21:04:010301:430	№13-4380/21 от 28.10.2021
21:02:010802:371	№13-4380/21 от 28.10.2021
21:04:040102:648	№13-4457/21 от 02.11.2021
21:12:120602:197	№13-4485/21 от 03.11.2021
21:04:010411:131	№13-4509/21 от 08.11.2021
21:02:010802:186	№13-4509/21 от 08.11.2021
21:04:040102:649	№13-4554/20 от 10.11.2021
21:16:010104:158	№13-4724/20 от 16.11.2021
21:04:070307:40	№13-4772/21 от 18.11.2021
21:16:011613:321	№13-4790/21 от 19.11.2021
21:21:160107:1459	№13-4790/21 от 19.11.2021
21:21:160114:931	№13-4806/21 от 22.11.2021

Расчет кадастровой стоимости объектов недвижимости был осуществлен в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 №237 "О государственной кадастровой оценке" в соответствии с Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 №226.

При расчете итоговых значений кадастровой стоимости объектов недвижимости ошибочно внесена кадастровая стоимость без учета, требуемых в соответствии с отчетом, корректировок.

Руководствуясь частью 14 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Учреждением принято

РЕШЕНИЕ:

исправить выявленную ошибку и осуществить пересчет кадастровой стоимости объектов недвижимости.

В результате исправления допущенной системной ошибки кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами составит.

Кадастровый номер	Вид объекта недвижимости	Кадастровая стоимость
21:04:060403:7	Земельный участок	25863,39
21:02:010406:47	Земельный участок	23391,72
21:02:010101:1	Земельный участок	33823,64
21:04:070407:13	Земельный участок	32602,5
21:02:010809:775	Земельный участок	17542,68
21:21:000000:8703	Земельный участок	20148
21:21:160112:3	Земельный участок	20652,51

Кадастровый номер	Вид объекта недвижимости	Кадастровая стоимость
21:04:070208:45	Земельный участок	19698
21:12:120602:193	Земельный участок	30345,7
21:12:120101:130	Земельный участок	14535
21:21:160107:529	Земельный участок	21043,2
21:21:160130:21	Земельный участок	20533,5
21:21:160107:709	Земельный участок	22528
21:02:010101:687	Земельный участок	30813,3
21:05:010238:350	Земельный участок	7740,38
21:02:010808:10	Земельный участок	20076,33
21:04:070406:25	Земельный участок	18220,8
21:12:120602:195	Земельный участок	25531,09
21:02:010101:688	Земельный участок	35088,9
21:04:070407:20	Земельный участок	33598,94
21:04:070302:7	Земельный участок	24222,72
21:04:070309:13	Земельный участок	17699,05
21:04:070309:98	Земельный участок	16265,62
21:05:010214:273	Земельный участок	3195,78
21:09:000000:2848	Земельный участок	17107,2
21:02:010809:189	Земельный участок	25267,73
21:21:160112:5	Земельный участок	19617,42
21:02:010808:226	Земельный участок	38470,17
21:21:160107:545	Земельный участок	22118,4
21:05:010233:522	Земельный участок	1576,52
21:04:070302:53	Земельный участок	24262,56
21:04:070206:27	Земельный участок	21326,32
21:04:070206:28	Земельный участок	24457,88
21:04:010301:430	Земельный участок	37560
21:02:010802:371	Земельный участок	13957,37
21:04:040102:648	Земельный участок	22673,09
21:12:120602:197	Земельный участок	24558,82
21:04:010411:131	Земельный участок	20988,36
21:02:010802:186	Земельный участок	14328,33
21:04:040102:649	Земельный участок	44990
21:16:010104:158	Земельный участок	46670
21:04:070307:40	Земельный участок	18916,41
21:16:011613:321	Земельный участок	21075,04
21:21:160107:1459	Земельный участок	20148
21:21:160114:931	Земельный участок	16739,86

Решение Учреждения, принятое по итогам рассмотрения обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть оспорено в суде (ч. 23 ст. 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»).

Заместитель директора

(полное наименование должности)



(подпись)

А.А. Змеев

(инициалы, фамилия)